

# KARTA OBIEKTU BUDOWLANEGO

## DANE O OBIEKCIE (OBIEKTACH) – wypełnia kierownik budowy

Dane statystyczne wymagane na podstawie Programu Badań Statystycznych Statystyki Publicznej i Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.12.1998r. (Dz.U. nr 153) w sprawie ewidencji rozpoczynanych i oddawanych do użytkowania obiektów budowlanych.

### NAZWA OBIEKTU

.....  
.....

### ADRES OBIEKTU

.....

DZIAŁKA NR.....OBRĘB NR.....

#### • BUDYNKI

- powierzchnia zabudowy ..... [m<sup>2</sup>]
- powierzchnia całkowita ..... [m<sup>2</sup>]
- powierzchnia użytkowa<sup>1</sup> ..... [m<sup>2</sup>]
- kubatura ..... [m<sup>3</sup>]
- ilość mieszkań ..... [szt.]
- ilość izb (pokoje, kuchnia) ..... [szt.]
- liczba kondygnacji / wysokość budynku w m ...../.....
- kategoria obiektu <sup>2</sup> .....
- klasa PKOB<sup>3</sup> .....
- sposób ogrzewania budynku (**odpowiedni zakreślić**):
  - Centralne ogrzewanie z sieci
  - Kocioł/piec na paliwa stałe
  - Kocioł/piec na paliwa gazowe
  - Kocioł/piec na paliwa ciekłe
  - Kocioł/piec na energię elektryczną
  - Kocioł/piec na biopaliwa
  - Kocioł/piec dwu- lub wielopaliwowy
  - Inny rodzaj ogrzewania

#### EFEKTYWNOŚĆ ENERGETYCZNA BUDYNKÓW

- Współczynnik EP w kWh/(m<sup>2</sup>\* rok) .....
- Współczynnik przenikania ciepła U w W/(m<sup>2</sup>\*K)  
[W przypadku wystąpienia dla danego rodzaju przegrody więcej niż jednego współczynnika ciepła U w W/(m<sup>2</sup>\*K), np. kilka różnych współczynników przenikania ciepła dla ścian zewnętrznych, należy podać wartość najbardziej niekorzystną d\pod względem izolacyjności cieplnej (największą)]
  - ścian zewnętrznych przy t<sub>i</sub> ≥ 16°C .....
  - dachu/stropodachu/stropu pod nieogrzewanymi poddaszami lub nad przejazdami przy t<sub>i</sub> ≥ 16°C .....

- podłogi na gruncie w pomieszczeniu ogrzewanym przy  $t_i \geq 16^\circ\text{C}$  .....
- okien (z wyjątkiem okien połaciowych), drzwi balkonowych przy  $t_i \geq 16^\circ\text{C}$  .....
- drzwi w przegrodach zewnętrznych lub w przegrodach między pomieszczeniami ogrzewanymi i nieogrzewanymi .....

[Klasa PKOB: Mieszkalne 1110, 1121, 1122, 1130, Niemieszkalne: 1211, 1212, 1220, 1230, 1241, 1242, 1251, 1252, 1261-1265, 1271-1274]

• **BUDOWLE**

- kubatura ..... [m<sup>3</sup>]
- pojemność ..... [m<sup>3</sup>]
- długość ..... [m]
- szerokość ..... [m]
- wysokość ..... [m]
- kategoria obiektu<sup>2</sup> .....
- klasa PKOB<sup>3</sup> .....

[ klasa PKOB: 2151, 2152,2153, 2222, 2223, 2301-2304,2420]

• **DROGI**

- kategoria drogi .....  
[ustawa o drogach publicznych]
- klasa drogi .....
- długość ..... [m]
- szerokość ..... [m]
- światło (skrajnia) ..... [m]
- rodzaje nawierzchni dróg .....
- kategoria obiektu<sup>2</sup> .....
- klasa PKOB<sup>3</sup> .....

[klasa PKOB: 2111,2112,2130]

• **OBIEKTY MOSTOWE**

- klasa drogi .....
- długość ..... [m]
- szerokość ..... [m]
- światło (skrajnia) ..... [m]
- rodzaj konstrukcji obiektu mostowego .....
- kategoria obiektu<sup>2</sup> .....
- klasa PKOB<sup>3</sup> .....

[klasa PKOB: 2141-2142]

• **RUROCIĄGI, PRZEWODY, LINIE I SIECI**

- długość ..... [m]
- napięcie ..... [kV]

- średnica ..... [mm]
  - inne .....
  - kategoria obiektu<sup>2</sup> .....
  - klasa PKOB<sup>3</sup> .....
- [dalekiego zasięgu – klasa PKOB: 2211, 2214]  
[rzodzielcza – PKOB: 2221-2224]

• **POZOSTAŁE OBIEKTY BUDOWLANE**

podstawowe parametry techniczne właściwe dla obiektu – analogia do obiektów poprzednich

- ..... [...]
- ..... [...]
- ..... [...]
- kategoria obiektu<sup>2</sup> .....
- klasa PKOB<sup>3</sup> .....

.....  
(podpis kierownika budowy)

---

<sup>1</sup> obliczana wg zasad określonych w ustawie z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego

<sup>2</sup> wg załącznika nr 1 ustawy Prawo budowlane (Dz.U.2024.725 t.j. z dnia 2024.05.14)

<sup>3</sup> PKOB oznacza Polską Klasyfikację Obiektów Budowlanych stanowiącą załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB) – Dz. U. Nr 112, poz. 1316 z późn. zm.